

BATTI IL LEASE ACCOUNTING SUL TEMPO!

Scopriamo come affrontare al meglio l'IFRS 16, il nuovo principio che permette alle aziende di diventare più trasparenti

Per le aziende con grossi portafogli immobiliari si profila un lavoro impegnativo per identificare, compilare e valutare i loro contratti di leasing prima che il principio IFRS 16 dell'International Accounting Standards Board entri in vigore il 1 Gennaio 2019. Il nuovo principio, che sostituirà lo IAS 17, richiede un reporting ampiamente dettagliato che non è possibile realizzare da un giorno all'altro.

In passato, molte aziende hanno trattato contratti di leasing operativi per macchinari, auto, beni immobiliari, apparecchiature informatiche ed altro come spese. Ma con l'IFRS 16, per qualsiasi contratto di leasing della durata superiore a un anno sarà necessario disporre del diritto di utilizzo del bene e di un corrispondente obbligo di pagamento sul bilancio, che potrebbe avere un impatto sul rapporto tra indebitamento finanziario netto e patrimonio e, in ultima analisi, sul prezzo delle azioni. Per evitare perdite -

e beneficiare dei vantaggi di una maggiore trasparenza - le aziende dovrebbero iniziare a prepararsi per quello che potrebbe essere un mastodontico processo di raccolta dei dati.

Requisiti di reporting supplementari

L'IFRS 16 è un nuovo principio che permette alle aziende di diventare più trasparenti e, pertanto, più facilmente paragonabili ad altre aziende basate sugli International accounting standards, che è ciò che gli investitori richiedono per poter valutare un'azienda. Tuttavia, si tratta di un ulteriore peso da aggiungere ai già gravosi requisiti di reporting, poiché risulta molto impegnativo raccogliere i dati sui propri contratti di locazione e assicurarsi che i dati siano corretti prima di poter avviare il processo.

La soluzione di CCH Tagetik su misura per l'IFRS

Negli ultimi anni abbiamo fatto passi da gigante nelle implementazioni della soluzione per la gestione dei contratti di locazione che fa parte delle soluzioni software per l'IFRS offerte da CCH Tagetik. Si tratta di una soluzione basata su cloud, end-to-end che fornisce un repository centralizzato per la gestione dei contratti di locazione di un'azienda, calcoli automatici, controlli di processo e workflow, e tracciati audit dettagliati. La soluzione, che può anche essere utilizzata per il reporting ASC 842 come richiesto dalle aziende che operano negli USA, fornisce una sorgente unica dei dati sui contratti di locazione per garantire un processo di compliance rapido, efficiente ed affidabile.

L'impatto del nuovo principio dipenderà dalla situazione di ogni singola azienda; in ogni caso i CFO hanno bisogno di un sistema come CCH Tagetik, perché molte aziende non dispongono di un repository centrale per memorizzare e misurare l'impatto contabile dei contratti di locazione.

Il nostro sistema è in grado di memorizzare i dati, insieme a un PDF del contratto in modo da poterne controllare i parametri, ed è una soluzione out-of-the-box per tutti i calcoli. Fornisce, inoltre, tutti gli adeguamenti necessari per alimentare i dati nella contabilità generale o nei sistemi nazionali.

Con la nostra soluzione è molto facile raccogliere i dati, effettuare i calcoli ed esportarli. Noi forniamo un file di input con un formato fisso, predisposto sulla

*Marco van der Kooij,
Managing Director
a CCH Tagetik
Benelux e Nordic,
autore dell'articolo*



“Abbiamo un team dedicato che si concentra sullo studio approfondito di queste regolamentazioni IFRS, come IFRS 16. Esperti che collaborano con il nostro team di prodotto per creare soluzioni solide, ma molto facili da implementare e utilizzare per soddisfare specifici requisiti IFRS. Stiamo sfruttando lo stesso processo utilizzato per portare sul mercato la nostra soluzione Solvency II, che ha ottenuto ampio riconoscimento nel mercato; ci aspettiamo quindi che queste soluzioni per IFRS siano altrettanto un successo”.



Marco Pierallini,
Executive Vice
President Product
CCH Tagetik,
Wolters Kluwer Tax
& Accounting



“Regolamentazioni come l'IFRS 16, che ruotano attorno alla trasparenza dei dati, sono un'area con cui l'Office Of Finance deve essere pronto a fare i conti e quindi a rispettare. I CFO dovrebbero cercare una soluzione efficace che si integri rapidamente e facilmente con altri sistemi aziendali, rimanendo flessibile per adattarsi ai cambiamenti futuri”.

Manuel Vellutini,
Executive Vice President Commercial
CCH Tagetik, Wolters Kluwer Tax & Accounting

CCH TAGETIK PER IL LEASE ACCOUNTING: UNA SCELTA VINCENTE

La soluzione Lease Accounting di CCH Tagetik per IFRS 16 / ASC 842 aiuta nel processo di transizione al nuovo principio per il leasing e permette di adeguarsi rapidamente ai nuovi standard. CCH Tagetik offre una soluzione automatizzata che permette di gestire con facilità grandi quantità di dati relativi al leasing tramite sistemi di raccolta dati, calcolo, reporting e disclosure conformi ai nuovi standard.

Il software CCH Tagetik accompagna nel compliance attraverso un data model preconfigurato e modelli di calcolo per il leasing. Con CCH Tagetik è possibile importare e/o inserire dati tra cui informazioni su contratti di leasing, dettagli sugli asset, pagamenti di leasing fissi e variabili. Tutte le esenzioni di leasing vengono mostrate in una visualizzazione unica che permette di confrontare e modificare le esenzioni ai fini dell'IFRS 16/ASC 842 e del periodo di transizione. Da un'unica fonte di informazione, è possibile effettuare calcoli, reporting e disclosure accurati minimizzando allo stesso tempo i rischi. Gli utenti dispongono di un data model preconfigurato e conforme per calcoli preconfigurati, workflow e modelling, in modo così da poter ampliare e gestire una collezione di data model dei dati di leasing.

Le soluzioni IFRS di CCH Tagetik non sono disgreganti nei confronti delle architetture esistenti - esse si integrano con tutti i sistemi, inclusi CCH Tagetik CPM e applicazioni non appartenenti a CCH Tagetik, on premise o su cloud. Con il motore di calcolo e i potenti strumenti di analisi di CCH Tagetik, si possono calcolare ed elaborare rapidamente grandi volumi di dati. Il modeling flessibile permette di configurare e gestire le regole e le logiche di calcolo tramite un'interfaccia “Finance friendly” per garantire conformità con i nuovi standard.

Grazie ad una versione unica dei dati il processo di reporting è semplificato restando sempre conforme ai requisiti IFRS 16 e di disclosure. Con la soluzione di Collaborative Office aggiuntiva è possibile facilmente creare il bilancio su MS Word, un board book in PDF, una presentazione PowerPoint o una presentazione alle autorità di controllo; inoltre potrai fare affidamento su dei numeri e una “narrative” accurati e verificabili.

base del modo in cui i dati devono essere inseriti nei sistemi. I campi necessari per inserire ogni contratto sono chiaramente visibili.

Il tempo è cruciale!

Le aziende dovrebbero essere proattive nei confronti della compliance. Spesso ci accorgiamo che sottovalutano lo sforzo necessario per preparare tutti i dati prima dell'effettiva implementazione della soluzione. Questa fase preparativa è quella che richiede il maggior dispendio in termini di tempo, soprattutto se si hanno migliaia di contratti da revisionare. Ci sono venditori che propongono applicazioni di apprendimento automatico che scansionano i contratti e ne ricavano informazioni importanti, ma noi ci accorgiamo che molte aziende non hanno neanche idea del numero di contratti che hanno. Ciò significa che si rendono conto della mole di lavoro solo una volta iniziato.

Per l'IFRS 16, avendo già delle implementazioni in corso, abbiamo l'esperienza e il know-how per accompagnare i nostri clienti attraverso il processo. Inoltre, abbiamo identificato alcune sfide che emergono con progetti di questo tipo, in modo da poter aiutare le imprese a prepararsi.

Il punto fondamentale è cominciare il processo in anticipo per battere il lease accounting sul tempo e scegliere la giusta soluzione che possa semplificare il processo di adeguamento.



www.tagetik.com/it